



# HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS

Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

02.12.2025 nr 6-1/46-20

## Uulu külas Soometsa tee 19 ja Soometsa tee 21 kinnistute detailplaneeringu koostöölastamine

Häädemeeste Vallavalitsus algatas 19.03.2025 korraldusega nr 100 Häädemeeste vallas Uulu külas asuvate Soometsa tee 19 (katastritunnus 84801:001:0531) ja Soometsa tee 21 (katastritunnus 84801:001:0532) kinnistute detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on 6766 m<sup>2</sup>. Detailplaneeringu eesmärgiks on maaüksuste liitmine üheks ja ehitusõiguse andmine uue tootmis-/ärihoonete ehitamiseks. Planeeritav maakasutus tootmismaa 55-100%, ärimaa 0-45 %. Detailplaneeringus nähakse ette planeeritava krundi täisehitus 40 %, kavandatavate hoonete arv kuni 3, planeeritavate hoone kõrgus kuni 13 m. Juurdepääs planeeringualale on tagatud 19333 Uulu-Soometsa-Häädemeeste tee L1 katastriüksuselt. Planeeritavale krundile rajatakse parkimisplats ning vajalikud kaupade laadimiskohad.

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitab Häädemeeste Vallavalitsus Teile koostöölastamiseks Soometsa tee 19 ja Soometsa tee 21 kinnistute detailplaneeringu. Kui koostöölastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates koostöölastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering koostöölastaja poolt vaikimisi koostöölastatuks.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Külliki Kiiver  
vallavanem

Lisa:

1. Uulu küla Soometsa tee 19 ja Soometsa tee 21 kinnistute detailplaneering.

Marie Reinson  
planeerimis- ja maanõunik  
[marie.reinson@haademeeste.ee](mailto:marie.reinson@haademeeste.ee)  
telefon 5788 0015

Postiaadress	Reg.nr	77000269	SEB Pank
Pargi tee 1	Telefon	444 8890	a/a EE 921010902001672004
Uulu küla 86502	E-post	<a href="mailto:haademeeste@haademeeste.ee">haademeeste@haademeeste.ee</a>	Swedbank
Pärnumaa		<a href="https://haademeestevald.kovtp.ee/">https://haademeestevald.kovtp.ee/</a>	EE672200001120086893